

## APValentina - Luminoso Appartamento

Prezzo: 130000 EUR

Indirizzo: Via Pedrocco, 36

Descrizione:

### ***Appartamento luminoso vicino al centro***

Appartamento situato al secondo piano in zona centrale a Fanano, a pochi passi dalle piazze principali.

Situato al seconedo piano e composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere da letto grandi (entrambe ospitano un letto matrimoniale ed un letto a castello), bagno con lavatrice, TV. Nel disimpegno è presente una seconda doccia. L'appartamento può ospitare da 8/12 posti letto grazie a due divani letto posti uno in cucina ed uno nell'ingresso.

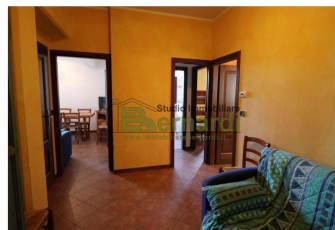
L'appartamento è caratterizzato da ottime finiture come gli infissi in legno e doppio vetro e la porta blindata di accesso.

Riscaldamento autonomo a gas metano.

### ***La zona***

L'appartamento è situato alle spalle di Piazza Marconi e del Parco Roma, uno dei parchi attrezzati più belli del paese, in una zona residenziale molto tranquilla. La zona garantisce un comodo collegamento con i principali mezzi pubblici e con i parcheggi.

La posizione centrale permette inoltre la vicinanza a tutti i servizi del paese, come le scuole, la piscina comunale, i negozi del centro tutti situati entro 300 m dall'abitazione.



---

Contratto: Vendita

---

Locali: 3

---

Bagni: 1

---

Camere: 2

---

Piano: Secondo

---

Superficie: 62

---

ArredatoBalconeRiscaldam.

---

Stato (interno): Buono

---

Località: Fanano centro

---

Stato (esterno): Buono

---

Località: Fanano paese

---

Giardino: Comune

---

Dati di corso : entro 500mt

---

Tipologia: Appartamento

---