# AFSimona2 - Appartamento vicino al centro

Prezzo: ?? EUR

Indirizzo: Via Pedrocco, 36

Descrizione:

***Appartamento luminoso vicino al centro***

Appartamento situato al Primo piano in zona centrale a Fanano, a pochi passi dalle piazze principali.

Composto da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto grandi (ospitano un letto matrimoniale entrambe, in una con aggiunta di letto singolo e l'altra di un letto a castello), bagno con lavatrice, TV. L'appartamento può ospitare da 7/11 posti letto grazie a due divani letto posti uno in cucina ed uno nell'ingresso.

Caratterizzato da buone finiture come gli infissi in legno e doppio vetro e la porta blindata di accesso.

Possibilità di affittarne uno simile al piano superiore Vedi AFVALENTINA

***La zona***

L'appartamento è situato alle spalle di Piazza Marconi e del Parco Roma, uno dei parchi attrezzati più belli del paese, in una zona residenziale molto tranquilla. La zona garantisce un comodo collegamento con i principali mezzi pubblici e con i parcheggi.

La posizione centrale permette inoltre la vicinanza a tutti i servizi del paese, come le scuole, la piscina comunale, i negozi del centro tutti situati entro 300 m dall'abitazione.

**Prezzi stagione estiva**

| Da | A | Prezz | Perio |
|---|---|---|---|

| | | | o | do |
|---|---|---|---|---|
| 01/06/24 | - | 30/09/24 | **NON DISPONIBILE** | Stagione estiva (da Giugno a Settembre) |
| 01/07/24 | - | 31/08/24 | **NON DISPONIBILE** | Luglio + Agosto 2024 |
| 01/06/24 | - | 30/06/24 | **NON DISPONIBILE** | Giugno 2024 |
| 01/07/24 | - | 31/07/24 | **NON DISPONIBILE** | Luglio 2024 |
| 01/08/24 | - | 31/08/24 | **NON DISPONIBILE** | Agosto 2024 |
| 01/09/24 | - | 30/09/24 | **700,00** | Settembre 2024 |

Nei prezzi indicati sono escluse le spese per i consumi (acqua, luce e gas)

Contratto: Affitto

In affitto dal - al:
01.06.2021 => 31.08.2021
02.01.2022 => 09.01.2022
01.08.2022 => 31.08.2022
01.07.2022 => 31.07.2022
01.11.2022 => 30.04.2023
01.07.2023 => 31.08.2023
01.11.2023 => 30.04.2024
01.06.2024 => 31.08.2024

Locali: 3

Bagni: 1

Camere: 2

Annuncio: OFFERTA SETTEMBRE

Piano: Primo

Superficie: 60

Posti letto: 11

AnimaliBalconeFerro da stiro, Phon, Posto sciRiscaldam., TV

Stato (interno): Buono

Località: Fanano centro

Stato (esterno): Buono

Località: Fanano paese

Giardino: Comune

Dist.dal centro: entro 500mt

Tipologia: Appartamento